



# ABWASSERTECHNIK SACHSEN/THÜRINGEN

Kolberg & Stammwitz GmbH

Ihr kompetenter Partner  
zur Abwasserreinigung

Kolberg & Stammwitz GmbH – Zöblitzer Strasse 17 – 09526 Olbernhau

.....  
.....  
.....

Olbernhau, den .....

## WARTUNGSVERTRAG

Zwischen Kolberg & Stammwitz GmbH - Auftragnehmer -  
Abt. Abwassertechnik  
Zöblitzer Strasse 17  
09526 Olbernhau

und ..... - Auftraggeber -  
.....  
.....

wird nachfolgender Wartungsvertrag abgeschlossen:

Ziffer 1: Der Auftragnehmer übernimmt es, die beim Auftraggeber installierte

Kläranlage: .....

Modell: .....

Standort: .....

.....

Ziffer 2: Die im Rahmen des Wartungsvertrages vom Auftragnehmer zu übernehmenden Leistungen umfassen:

- Einsichtnahme in das Betriebsbuch mit Feststellung des regelmäßigen Betriebs (Soll-Ist-Vergleich)
- Funktionskontrolle der betriebswichtigen maschinellen, elektrotechnischen und sonstigen Anlageteile, insbesondere des Gebläses, der Pumpen und Luftheber. Wartung dieser nach den Angaben der Hersteller.
- Funktionskontrolle der Steuerung und der Alarmfunktion
- Einstellen optimaler Betriebswerte wie Sauerstoffversorgung und Schlammvolumenanteil
- Prüfung der Schlammhöhe in der Vorklärung / Schlamm Speicher. Gegeben falls Veranlassung der Schlammabfuhr durch den Betreiber.
- Durchführung von allgemeinen Reinigungsarbeiten, z. B. Beseitigung von Ablagerungen
- Überprüfung des baulichen Zustandes der Anlage.
- Kontrolle der ausreichenden Be- und Entlüftung.

Untersuchung im Belebungsbecken

Sauerstoffkonzentration  
Schlammvolumenanteil

Steuernummer: 228/112/00038  
Ust.-IdNr.: DE 140 977 663  
Amtsgericht Chemnitz  
Geschäftsführer: Guido Kolberg

Bank:  
Volksbank Mittleres Erzgebirge  
BIC: GENODEF1MBG  
IBAN: DE80 870 690 75 0 501 340 103

Telefon: 037360 747-45  
Fax: 037360 747-47  
E-Mail:  
Kontakt@abwassertechnik-  
sachsen.de



# ABWASSERTECHNIK SACHSEN/THÜRINGEN

Kolberg & Stammwitz GmbH

Ihr kompetenter Partner  
zur Abwasserreinigung

Kolberg & Stammwitz GmbH – Zöblitzer Strasse 17 – 09526 Olbernhau

Im Rahmen der Wartung ist eine Stichprobe des Ablaufes zu entnehmen. Dabei sind folgende Werte zu überprüfen:

- Temperatur
- pH-Wert
- absetzbare Stoffe
- CSB-Messung

Soweit zur Durchführung dieser Arbeiten Strom oder Wasser benötigt werden, erfolgt eine kostenlose Bereitstellung durch den Auftraggeber.

- Ziffer 3:** Über das Ergebnis der Inspektion wird ein schriftlicher Bericht erstellt, von welchem der Auftraggeber eine Ausfertigung mit der Rechnung erhält. Eine Durchschrift des Wartungsberichtes geht bei entsprechender Vereinbarung zur Kenntnisnahme an die "Unteren Wasserbehörden". Im Wartungsbericht erfolgt der Hinweis, ob eine Entleerung des Faulraumes oder eine Gesamtreinigung erforderlich ist.
- Ziffer 4:** Wenn Mängel oder Fehler durch den Monteur im Rahmen der Wartung an Ort und Stelle behoben werden können, hat der Auftraggeber das Recht, die sofortige Durchführung der notwendigen Arbeiten zu verlangen, sofern er bereit ist, die Arbeitszeit, die nicht auf routinemäßige Wartung entfällt sowie die notwendigen Material- und Ersatzteilkosten zu begleichen. In diesem Falle werden lediglich Arbeitszeit und Material zusätzlich in Rechnung gestellt.
- Ziffer 5:** Alle Reparaturkosten außerhalb des in Ziffer 2 beschriebenen Wartungsumfanges sind zusätzlich kostenpflichtig. Diese Leistungen werden nach vorheriger Absprache berechnet. Stundensatz 42,90 €
- Ziffer 6:** Die Wartung erfolgt, laut allgemeiner Bauaufsichtlicher Zulassung Nr.: Z-55.32-462 im ca. 6 monatlichem Turnus und wird vom Auftragnehmer routinemäßig im Rahmen seiner Organisationsmöglichkeiten durchgeführt.
- Ziffer 7:** Zur Zeit wird folgender Einheitspreis vereinbart:  
Je ausgeführter Wartung (inkl. Fahrtkosten) netto  
  
..... € zzgl. .... € CSB-Messung,
- Ziffer 8:** Alle Preise verstehen sich zuzüglich der zum jeweiligen Zeitpunkt gültigen Mehrwertsteuer. Der jeweilige Rechnungsbetrag ist innerhalb von 10 Tagen nach Rechnungslegung zahlbar.
- Ziffer 9:** Der Wartungsvertrag gilt auf unbestimmte Zeit und kann von beiden Vertragspartnern ohne Angabe von Gründen mit einer Frist von 1 Jahr zum Monatsende gekündigt werden.
- Ziffer 10:** Eventuelle Preissteigerungen, bedingt durch Lohnsteigerungen oder Materialmehrkosten, werden mit dem Auftraggeber schriftlich vereinbart.
- Ziffer 11:** Alle Änderungen des Vertrages haben schriftlich zu erfolgen. Gerichtsstand ist Chemnitz.

## Unterschriften:

\_\_\_\_\_  
- Auftraggeber -

\_\_\_\_\_  
- Auftragnehmer -

Steuernummer: 228/112/00038  
Ust.-IdNr.: DE 140 977 663  
Amtsgericht Chemnitz  
Geschäftsführer: Guido Kolberg

Bank:  
Volksbank Mittleres Erzgebirge  
BIC: GENODEF1MBG  
IBAN: DE80 870 690 75 0 501 340 103

Telefon: 037360 747-45  
Fax: 037360 747-47  
E-Mail:  
Kontakt@abwassertechnik-  
sachsen.de